ATRIUM | MONTREUX

Montreux, un havre de paix
au cœur d’un quartier historique

Appartement neuf de haut standing | 3½ pièces

Rue de l’Église-Catholique 9-9bis · 1820 Montreux



Vue de la résidence Atrium, visuel de présentation

Au 3e étage, ce 3½ pièces neuf offre un cadre lumineux et raffiné.
Deux balcons, dont un avec baie vitrée, prolongent les espaces de vie.
À quelques minutes à pied des commerces, des salles de sport,
de la gare et du lac.

CONFORT ET PRESTATIONS – Finitions soignées

- Cuisine équipée contemporaine
- Colonne de lavage et séchage
- Luminaires intégrés sur variateur
- Deux balcons, dont un avec baie vitrée
- Deux chambres et salle de douche
- Cave privative

LA CUISINE



Visuel de la cuisine de la résidence Atrium

Disponible dès le 16 décembre 2026.

CONDITIONS DE LOCATION

Loyer net	**CHF 2’400.–**
Acompte de charges	**CHF 190.–**
TOTAL MENSUEL	**CHF 2’590.–**

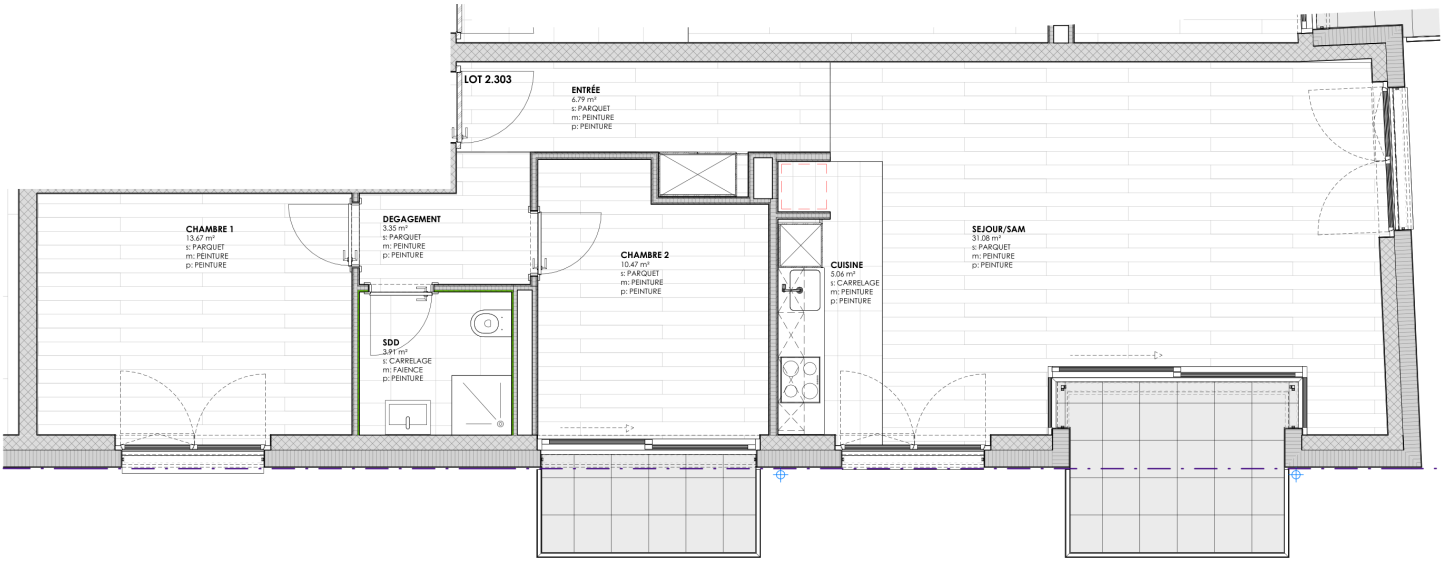
Deux places de parking intérieures :
CHF 280.– / place / mois.

RENSEIGNEMENTS ET VISITES

Martine Auberger | Invest Immobilier
076 363 53 33 · contact@investimmobilier.ch

Le plan de votre futur appartement

3½ pièces · 3e étage · Lot 2.303



Plan d’architecte fourni. Reproduction adaptée au format A4.

SURFACES

Surface habitable : environ 77,3 m²

Deux balcons : environ 11 m² au total

RENSEIGNEMENTS ET VISITES

Martine Auberger | Invest Immobilier

076 363 53 33 · contact@investimmobilier.ch